



EARL de LA TEMPLERIE

Thomas MAUBUISSON

Visite d'exploitation 23/06/26

Organisation du travail sur l'exploitation

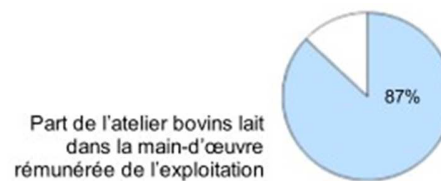
Zoom sur les travaux par tiers (incluant la main d'œuvre)

- **CUMA DISTRIBRAYE :** **22 €/ 1000 L**
Distribution de l'alimentation aux VL + GL (quelle catégorie ?)
- **METHABRAYE**
Epannage du digestat par Valmat (28) : **100 €/Ha**
- **Dérobé/implantation prairie** **307 €/Ha**
Déchaumage + semis / épannage engrais / andaineur + ensilage
- **Maïs Ensilage** **482 €/Ha**
Labour/Herse rotative, vibro/semis/anti limace/désherbage + eau/épannage engrais/ensilage
- **Blé** **485€/ha**
Labour ou déchaumage/semi combiné rotative/épannage engrais/traitements/battage
- **Paille**
Bottes cubique 13€20/botte (ration)
Bottes rondes 3€30/botte (paillage)

Caractéristiques de l'exploitation

Une très forte spécialisation laitière

555 000 L/UMO lait 414 000 L (moy 41)
68.5% SFP/SAU 48% (moy 41)
< 10 % de produit céréales/Produits



Objectifs de l'éleveur

- Conserver l'organisation (salariés+ externalisation de service)
- Autonomie fourragère

Points forts

- Mutualisation des moyens (Distribraye, Methabraye, CUMA...)
- Productivité
- Spécialisation laitière de l'exploitation
- Secteur d'élevage : vétérinaire, entraide

Points de fragilité

- Main d'œuvre (tout repose sur la main d'œuvre)
- Médecins/Pharmacies : attractivité du territoire

«Je me suis spécialisé dans ce que j'aime faire »



Repères coût de production du lait

(comparé à moy 41 campagne 2024)

	Exploitation	Référence	Ecart	
	€/ 1000 litres de lait			
Coût de production total	614	548	65,6	
 Travail	73	98	-25,1	
 Foncier et capital	45	38	7,6	
 Frais divers de gestion	19	27	-8,0	
 Bâtiments et installations	*	114	67	47,2
 Mécanisation	*	111	114	-2,7
 Frais d'élevage	63	49	14,3	
 Approvisionnements des surfaces	39	39	-0,5	
 Alimentation achetée	149	117	32,7	
* répartition manuelle				
	€/ 1000 litres de lait			
Produit total	614	599	15,2	
 Prix de vente du lait	495	492	3,0	
 Produit viande	75	57	18,1	
 Autres produits	8	12	-3,7	
 Aides	36	39	-2,3	

Éléments d'analyse comparative

Des bâtiments et inst. de traite

Neufs

Des frais d'élevage :

20€ CUMA distribraye

Poste mécanisation

Équivalent aux repères mais ventilés très différemment

Mécanisation			
Travaux par tiers	77,7	24,7	53,0
Carburants et lubrifiants	7,3	19,4	-12,1
Entretien du matériel	7,0	21,9	-14,9
Achat de petit matériel	6,2	1,6	4,6
Crédit bail	0,0	1,7	-1,7
Amortissements matériel	13,0	44,5	-31,5

Commentaires

Un coût de production qui intègre une part plus élevée de MO externalisée

Une année 2024 où la livraison de lait était plus faible

OSEZ LE LAIT

EN CENTRE VAL DE LOIRE



UN PROJET
D'INSTALLATION ?

UNE TRANSMISSION
À PRÉPARER ?

DES LAITIÈRES
DYNAMIQUES SUR
LE TERRITOIRE



DES TECHNICIENS
COMPÉTENTS
POUR VOUS AIDER
AU QUOTIDIEN



UNE RÉGION
ATTRACTIVE
OÙ IL FAIT BON
VIVRE

DES QUESTIONS SUR LA FILIÈRE
ET SES OPPORTUNITÉS

CONTACTEZ-NOUS

☎ 06 69 49 10 58

✉ osezlelait@centre.chambagri.fr

REJOIGNEZ-NOUS SUR FACEBOOK



VOS CONTACTS 41

Marthe VIVANT

Experte terrain osez le lait 41/28

Gaëlle DE MAGALHAES

Conseillère transmission CA41

Christophe JOFFROY

Conseiller transmission CA41

Reprise du GAEC de la POULINIÈRE

Situation à la reprise

Site d'exploitation en location à un tiers
Déménagement prévu dans les 3 premières années d'installation
Avec création d'un bâtiment d'élevage
Logettes et 2stalles robots

Création d'une EARL avec les cédants en associés non exploitant

Objectifs à l'installation

Reprendre une exploitation et en vivre
Arriver à reprendre seul une exploitation gérée par 3 associés.

Produire 1 150 000 L (+ 150 000 L Jeune installé)

Investissements Réalisés

Reprise et Nouveau site laitier

Matériel 185 000 €

Cheptel 175 000 €

Nouveau site 820 000 €

(Bât+Foncier+Installations)

6 200 €/place (Bât + Foncier + Installations)

Projets de l'éleveur

Finaliser la transmission et conforter la vivabilité

- Déménagement à proximité de la ferme
- Projet bâtiment pour les vaches taries + stockages
- Préparer la sortie des associés non exploitant (15% des parts sociales (125 000 €))